



## רשות ההגבלים העסקיים

### צו מוסכם לפי סעיף 250 לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח-1988

#### א. הגדרות

בצו זה –

**"בעלות המניות"** – המדינה וחברות הדלק: פז חברת נפט בע"מ, מי מטעמה או אדם הקשור בה; דלק חברת הדלק הישראלית בע"מ, מי מטעמה או אדם הקשור בה; סונול ישראל בע"מ, מי מטעמה או אדם הקשור בה; סונפקו בנק סטרייט קורפוריישן, מי מטעמה או אדם הקשור בה (להלן, ביחד: **"חברות הדלק"**), לפי יחס האחזקות שבנספח א' המצורף לצו זה.

**"החוק"** – חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988;

**"הסכם ההפרטה"** – הסכם שנחתם בין ממשלת ישראל לבין חברות הדלק ופי גלילות ביום 26 ביוני 2005.

**"זכויות במקרקעין"** – לרבות בעלות, החזקה, חכירה, שכירות, משכנתא או זיקת הנאה כהגדרתם בחוק המקרקעין, התשכ"ט – 1969 או זכות אחרת במקרקעין, ולרבות הזכויות על-פי ההסכם מיום 26 בדצמבר 2002 בין פי גלילות לבין מינהל מקרקעי ישראל, בין ביחד ובין לחוד, בין במישרין ובין בעקיפין;

**"מתחם רמת השרון"** – המקרקעין בגוש 6619 חלקי חלקות 9,14,16 ובגוש 6611 חלקות 9,10,11 בשטח כולל של 167.429 דונם, הרשומים על שם מדינת ישראל ואשר הוחכרו לפי גלילות, לרבות הזכויות הצמודות להם;

**"פי גלילות"** – פי גלילות מסופי נפט וצינורות בע"מ, מי מטעמה וכל אדם הקשור בה;

פירושם של מונחים אחרים בהוראותיו של צו זה ייעשה בהתאם להגדרות הכלולות בכללי פטור הסוג (הגדרות והוראות כלליות), התשס"א – 2001, אלא אם נקבע במפורש אחרת בגוף ההוראות שבצו;

#### ב. התחייבויות נשוא הצו

##### ב.1 כללי

1. חברות הדלק, פי גלילות והממונה מסכימים בזה על חיסול סופי ומוחלט של כל פעילות משותפת של חברות הדלק בפי גלילות.

במסגרת זו, תימכר כל פעילותה של פי גלילות בתחום הנפט ומוצריו, כמפורט בצו זה, כך שלא יאוחר משמונה עשר חודשים ממועד הגשת צו זה לבית הדין להגבלים עסקיים, לא תהיה עוד כל פעילות משותפת לחברות הדלק בניפוק דלקים, על כל המשתמע מכך, ולא תהיה להן פעילות משותפת אחרת בפי גלילות, אלא כמפורט בצו זה ועל פי.

##### ב.2 פירוק השותפות בין חברות הדלק בפי גלילות

2. בתוך תשעה חודשים ממועד הגשת צו זה לבית הדין להגבלים עסקיים, תמכור פי גלילות את כלל פעילותה העסקית בתחום הנפט ומוצריו, לרבות כל זכויותיה בנכסיה, במתקניה ובפעילותה, למעט זכויותיה במקרקעין במתחם רמת השרון (להלן: "**החלק הנמכר**"), כך ששתי חברות דלק (או יותר) לא תחזקנה ביחד במתקנים, בנכסים או בפעילות כלשהי של פי גלילות.
3. מיד עם מכירת מלוא החלק הנמכר כאמור בסעיף 2 לעיל, תקבל פי גלילות החלטה על פירוקה מרצון בהתאם להוראות פרק י"ג לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג – 1983.
4. מפרק החברה יתמנה באישור המדינה, בהתאם לסעיף 330(2) לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג – 1983.
5. פי גלילות תמחה את יתרת חובותיה כלפי צדדים שלישיים (בקיצור תמורת המכירה וחובות ששויכו לחלק הנמכר) אל בעלות המניות, בנפרד, על פי יחס אחזקותיהן בפי גלילות (Pro Rata), בתוך שלושה חודשים מיום קבלת החלטה על פירוקה מרצון של פי גלילות כאמור בסעיף 3 לעיל. בעלות המניות תקבלנה על עצמן את החובות האמורים, כך שבסופה של ההמחאה תחזיק כל אחת מחברות הדלק בחלק מסויים ומוגדר מהחובות. חברות הדלק ופי גלילות מצהירים בזה, כי יעשו את מירב המאמצים לקבלת הסכמת כל נושיה של פי גלילות לביצוע המחאת החוב כאמור. האמור בסעיף זה יחול אם ההסכם מיום 26 בדצמבר 2002 בין פי גלילות לבין מינהל מקרקעי ישראל יעמוד בתוקף.
6. בתוך חודש מהמועד שהתקבלה טבלת איזון וחלוקה מהוועדה המחוזית לתכנון ולבניה, בעלות המניות תפרדנה באופן רשמי מלא וסופי את זכויותיהן במקרקעין במתחם רמת השרון, כך שלא תהיינה לשתי חברות דלק או יותר כל זכות משותפת בחלק כלשהו במקרקעין במתחם רמת השרון. אם בכורח נסיבות שאינן בשליטת מי מחברות הדלק, תיכפה עליהן מניעה אובייקטיבית וממשית להפריד חלק שולי מהמקרקעין - תוכלנה חברות הדלק לפנות אל הממונה בבקשת פטור ספציפי בהתאם לסעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים להחזקה במשותף במקרקעין אלה, עד למועד הראשון בו ניתן יהיה לקיים במקרקעין הפרדה מלאה כאמור בסעיף זה.
7. במסגרת ביצוע האמור בסעיף 3 לעיל, ולא יאוחר מעשרים חודשים ממועד הגשת צו זה לבית הדין להגבלים עסקיים, לא תחזיק פי גלילות בכל זכות במתחם רמת השרון, לרבות זכות במקרקעין, ככל שישנן, וכל הזכויות כאמור יועברו ישירות לידי בעלות המניות, לפי יחס אחזקותיהן בפי גלילות.
8. במסגרת ביצוע האמור בסעיף 3 לעיל, ולא יאוחר מעשרים וארבע חודשים ממועד הגשת צו זה לבית הדין להגבלים עסקיים, תחוסל פי גלילות מסופי נפט וצינורות בע"מ, בהתאם לסעיף 339 לפקודת החברות.
9. אם יחתם הסכם הפרטה בין המדינה לבין פי גלילות וחברות הדלק, עד למועד הגשתו של צו זה לבית הדין להגבלים עסקיים – יפעלו חברות הדלק לביצוע האמור בסעיפים 2-6 בצו זה בהתאם להוראות הסכם ההפרטה, בכפוף ללוחות הזמנים שבצו זה ולאמור בפרק 3. להלן.

### **3.ב פירוק השותפות על-ידי הנאמן**

10. חלפו שנים עשר חודשים ממועד הגשתו של צו זה לאישור בית הדין להגבלים עסקיים, ולא נמכרו, מכל סיבה שהיא, מתקניה ופעילותה של פי גלילות באשדוד, באר שבע וירושלים לפי פרק ב.2 לעיל - יעברו המניות של חברות הדלק בפי גלילות לידי עו"ד תמר בן דוד, שתשמש כנאמן מטעם הממונה על הגבלים עסקיים, או, אם נבצר הדבר – לידי כל נאמן אחר שימונה על ידי הממונה (להלן: "**הנאמן**"). הנאמן יפעל בהתאם למפורט להלן:

10.1 הנאמן יביא למכירה מיידית של מלוא החלק הנמכר, בתוך שישה חודשים מיום שהועברו לידי הנאמן המניות של חברות הדלק בפי גלילות, והכל בכפוף להוראות בית הדין להגבלים עסקיים (להלן: "**החלופה הראשונה**").

לא נתקבלה הסכמת המדינה למכירת מלוא החלק הנמכר בתוך 60 יום מיום שהועברו המניות של חברות הדלק לידי הנאמן, או - שוכנע הממונה כי נבצר מהנאמן למלא אחר החלופה הראשונה מכל טעם אחר והוא הודיע על כך לחברות הדלק –

10.2 ימכור הנאמן את כל המניות של חברות הדלק בפי גלילות, וכל יתר זכויותיהן בה (למעט הזכויות של חברות הדלק במקרקעין במתחם רמת השרון), בהליך תחרותי פתוח לכל (להלן: "**החלופה השנייה**"), וזאת בתוך חודשיים מהמועד בו הודיע הממונה כי לא ניתן עוד לפעול בהתאם לחלופה הראשונה. למען הסר ספק בלבד מובהר, כי בהליך המכירה שיבצע הנאמן אין מניעה שמי מחברות הדלק תשתתף, ובלבד שלא תהיינה לשתי חברות דלק (או יותר) החזקות משותפות בזכויות כלשהן בפי גלילות.

11. עד למועד סיום הנאמנות, בהתאם לאיזו מהחלופות שלעיל, יחזיק הנאמן בנאמנות בזכויות של חברות הדלק במקרקעין במתחם רמת השרון, ויפעל כשלוחן וכמיופה כוחן במקרקעין לכל דבר ועניין (בכפוף לאמור בסעיף 16 להלן), לרבות לעניין שיוך זכויותיהן במקרקעין במתחם רמת השרון.

12. נשלמה מכירת זכויות חברות הדלק כאמור בסעיף 10.1 לעיל, תפעלנה חברות הדלק לביצוע האמור בסעיפים 3-8 לעיל.

13. להבטחת האמור בסעיף 10 לעיל, תפקדנה חברות הדלק בידי הממונה, עובר לחתימתן על צו זה, שטרי העברת מניות חתומים על ידן על החלק, ויפוי כח בלתי חוזר לטובת הנאמן. הנאמן ימכור את מלוא הזכויות של חברות הדלק בפי גלילות, למעט הזכויות במקרקעין במתחם רמת השרון, בתוך שמונה חודשים מיום שאלה הועברו לידיהן והכל בהתאם להוראות סעיף 10 לעיל.

נוסח ייפוי כוח בלתי חוזר של בעלות המניות לנאמן מצורף לצו זה **כנספח ב'**.

נוסח שטרי העברת מניות חתומים על החלק מצורף לצו זה **כנספח ג'**.

### **ג. הוראת מעבר**

14. עד לפירוקה המלא והסופי של פי גלילות, חברות הדלק לא תהיינה צד לכל פעילות בפי גלילות שעניינו אינו ניפוק בלבד, ופי גלילות לא תרחיב את פעילותה ולא תיכנס לכל תחומי פעילות חדשים, אלא באישור הממונה מראש ובכתב.

15. חברות הדלק לא תקיימנה פעילות משותפת בניפוק דלקים אלא על פי אישור בית הדין להגבלים עסקיים או פטור מהממונה על הגבלים עסקיים. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהוראות חוק ההגבלים העסקיים.

16. החל מיום החתימה על צו זה, חברות הדלק לא תבצענה כל פעילות משותפת במקרקעין במתחם רמת השרון, אלא אם ניתן לכך אישור הממונה מראש ובכתב.

17. חברות הדלק תמצאנה לבית הדין כתב ערובה חתום על ידי כל אחת מהן, בנוסח המצ"ב **כנספח ד'** לפיו הן מתחייבות, באופן בלתי חוזר, כי אם תומצא למי מהן החלטה של בית הדין או בית משפט מוסמך, הקובעת, כי הופרה הוראה מהוראות צו זה בידי מי מהן, תשלם המפרה לקופת המדינה, בתוך 30 ימים מהמצאת ההחלטה האמורה, סכום השווה ל-\$500,000 (מיליון וחמש מאות אלף דולר ארה"ב), כאשר לסכום זה יתווספו הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, בהתאם למדד חודש אפריל 2005 שישמש כמדד הבסיס.

#### **ד. הוראות כלליות**

18. צו זה נעשה בלא שיהא בכך משום הודאה של מי מבעלות המניות בחבות על-פי הוראות החוק או בדבר הפרתן את החוק בנוגע לתקופה שקדמה למועד נתינת הצו.

19. אין באמור בהוראות צו זה כדי לגרוע מהוראות החוק.

20. אין בצו זה כדי להקנות לבעלות המניות כל זכות במקרקעין במתחם רמת השרון אשר לא היתה בידן עובר לחתימתו.

21. כל ספק בנוגע לאופן פירושו או יישומו של צו זה, יובא להכרעת בית הדין להגבלים עסקיים.

22. על שינוי הוראות הצו יחולו הוראות סעיף 50ב לחוק.